

Ogłoszenie
Starosty Powiatu Kozienickiego
o prowadzonym postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania

Starosta Powiatu Kozienickiego działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311 ze zm.) oraz art. 8 i art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 344 ze zm.) informuje, że toczy się, wszczęte z urzędu, postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, przejętą na rzecz Gminy Głowaczów decyzją Starosty Kozienickiego Nr 234/2023 znak: BIA.6740.182.2023.AC z dnia 24 lipca 2023 r. pod budowę drogi gminnej w obrębach geodezyjnych:

- **Helenów**, działki oznaczone numerami: **466** o powierzchni 24 800 m², **472/1** o powierzchni 25 m², (przed podziałem działka nr 472 o powierzchni 0,20 ha),
- **Lipska Wola**, działki oznaczone numerami: **386/1** o powierzchni 132 m², (przed podziałem działka nr 386 o powierzchni 1,75 ha), **400** o powierzchni 1400 m², **398/2** o powierzchni 59 m², (przed podziałem działka nr 398 o powierzchni 0,46 ha), **378/1** o powierzchni 66 m², (przed podziałem działka nr 378 o powierzchni 0,42 ha), **374/1** o powierzchni 65 m², (przed podziałem działka nr 374 o powierzchni 1,87 ha),
- **Lipa** działka nr **733** o powierzchni 5300 m²,

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym na dzień wydania decyzji o lokalizacji inwestycji drogowej, tj. na dzień 24 lipca 2023 r. przysługiwało prawo własności lub ograniczone prawo rzeczowe do powyższej nieruchomości o zgłoszenie się do Starostwa Powiatowego w Kozienicach - Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości, parter pokój 13, tel. 48 6117378, w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Jednocześnie informujemy, stosownie do art. 10 K.p.a., że został zebrany materiał dowodowy, w tym operat szacunkowy określający wartość ww. nieruchomości, w oparciu o który zostanie wydana decyzja ustalająca odszkodowanie.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do wyżej opisanej nieruchomości we wskazanym terminie skutkować będzie przekazaniem ustalonego w decyzji odszkodowania do depozytu sądowego.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.